



**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST**  
**Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA**

**DECRETO N. 2043 del 23/06/2022**

**OGGETTO: PNRR Redazione PFTE - Realizzazione Casa della Comunità di Cecina.  
Affidamento incarico. CIG 9289245F76 CUP J24E22000180006.**

**IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : SI**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Rita Ficarelli

DIRETTORE UOC Servizi Tecnici 5 Valli Etrusche ed Elba: Riccardo Casula (firmato digitalmente)

---

**DA TRASMETTERE A:**

Dipartimento Tecnico e del Patrimonio
UOC Servizi Tecnici 5 Valli Etrusche ed Elba
UOC Supporto Amministrativo procedure e adempimenti contratti pubblici

**ALLEGATI:** NO

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N.0

---

**OGGETTO:** PNRR Redazione PFTE - Realizzazione Casa della Comunità di Cecina. Affidamento incarico. CIG 9289245F76 CUP J24E22000180006.

## **IL DIRETTORE U.O.C. SERVIZI TECNICI VALLI ETRUSCHE ED ELBA**

Nell'esercizio delle attribuzioni, funzioni e nei limiti delle deleghe conferite dal Direttore Generale dell'Azienda Unità Sanitaria Locale con la deliberazione n. 157 del 03.03.2020;

**VISTA** la Legge Regione Toscana 24 febbraio 2005, n. 40, "Disciplina del servizio sanitario regionale" e le successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la Legge Regionale 84 del 28 Dicembre 2015 recante "Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005";

**RICHIAMATE** le seguenti delibere del Direttore Generale sull'assetto organizzativo aziendale:

- n. 1109 del 19/10/2016 sulla nuova articolazione delle strutture operative per le attività e le funzioni dei dipartimenti e delle aree tecnico – amministrative, professionali e di staff del Centro Direzionale con la conseguente rideterminazione degli incarichi dirigenziali e indicazione nominativa dei dirigenti preposti alla direzione di tali strutture organizzative - e di posizione organizzativa all'interno del medesimo Centro Direzionale;
- n. 1183 del 10 novembre 2016 concernente talune modifiche statutarie e regolamentari e l'approvazione dello Statuto e del Regolamento aziendale;
- n. 922 del 19 settembre 2017 recante l'attuazione dello Statuto per la ripartizione delle competenze nell'adozione degli atti fra la Direzione Aziendale e la Tecno Struttura o Dirigenza Strutturata del Centro Direzionale;
- n. 832 del 16 ottobre 2020 con cui è stato adottato l'aggiornamento complessivo del regolamento generale di organizzazione aziendale

### **VISTI:**

- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 smi "Codice dei contratti pubblici" aggiornato alle modifiche previste dalla Legge 29 Luglio 2021, n. 108;
- il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»", per la parte ancora applicabile;
- il D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii.;
- la L.R.T. n. 38/2007 "Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro" e smi;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 Codice dell'amministrazione digitale, aggiornato al D.Lgs. 26 agosto 2016, n. 179;
- il Codice Antimafia (D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159) aggiornato, con le modifiche apportate, dalla "Legge 27 dicembre 2017, n. 205, dal D.L. 16 ottobre 2017, n. 148, convertito, con modificazioni dalla L. 4 dicembre 2017, n. 172 e dalla Legge 17 ottobre 2017, n. 161;
- il Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati n. 679 del 27 aprile 2016 del Parlamento Europeo e del Consiglio, che abroga la Direttiva 95/46/CE;
- la Normativa nazionale e regionale vigente in materia;
- il vigente Statuto ed il Regolamento di organizzazione aziendale;

### **RICHIAMATE:**

- le Linee guida per la relazione dei bilanci preventivi 2022, nella quale, tra l'altro si impartiscono alle Aziende e Enti del SR disposizioni in merito alla predisposizione del Piano Investimenti per il 2022-2024 da allegare anche in sede di approvazione del bilancio preventivo 2022;

- la deliberazione del D.G. n. 419 del 13/04/2022 avente ad oggetto "Adozione del bilancio preventivo economico annuale per l'anno 2022 e del bilancio pluriennale 2022-2024".

### **RICHIAMATE**

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, recante la approvazione della valutazione del Piano per la ripresa e resilienza dell'Italia Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge di 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il DECRETO 6 agosto 2021 MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE avente ad oggetto "Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione. (GU Serie Generale n.229 del 24-09-2021)";
- Legge 29 dicembre 2021, n. 233 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, recante disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose ([GU Serie Generale n. 310 del 31-12-2021 - Suppl. Ordinario n. 48](#)) ;
- la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 599 del 25/05/2022 avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) - Missione 6 - approvazione degli interventi programmati e assegnazione delle relative risorse".

### **VISTE** le Deliberazioni del Direttore Generale:

- n. 184 del 24/02/2022 avente ad oggetto "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. APPROVAZIONE ELENCO INTERVENTI ATTUATIVI";
- n. 284 del 18/03/2022 avente ad oggetto "POTENZIAMENTO RETE TERRITORIALE AZIENDALE. RIEPILOGO INTERVENTI ATTUATIVI";
- N. 512 del 17/05/2022 avente ad oggetto "Modifiche al Piano di potenziamento rete territoriale aziendale di cui alla Deliberazione 284/2022";

**VISTE** le disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, ivi comprese le modifiche e integrazioni apportate dal DL n. 77 del 31.05.2021 convertito nella Legge n. 108/2021, che si intendono interamente richiamate;

### **PRESO ATTO CHE** nell'ambito del PNRR

- la Casa della Comunità è il luogo fisico di prossimità, di vicinato dove la cittadinanza può accedere per entrare in contatto con il sistema di assistenza sanitaria, sociosanitaria e socio-assistenziale. E' un modello organizzativo di integrazione tra sanitario e sociale, è luogo di prevenzione e promozione della salute e della partecipazione della comunità;
- per il territorio di Cecina è stata individuata, con le delibere del Direttore Generale soprarichiamate, quale sede della Casa di Comunità, l'immobile di Via Savonarola 82 da anni non più utilizzato e che necessita di ristrutturazione;
- con la stessa delibera sono stati stimati in € 2.650.000,00 gli interventi per realizzazione della Casa della Comunità di Cecina;

### **VISTO CHE:**

- come emerge dalla Relazione del Rup, Ing. Rita Ficarelli, ha richiesto di contattare n.3 Operatori Economici inseriti negli *"elenchi in dotazione dall' Azienda UsI NO per l'affidamento diretto o tramite procedura negoziata ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett. A) e B) del decreto legislativo 50/2016 coordinato con le modifiche ed integrazioni previste dalla legge 108/2021"* per la presentazione di una offerta per la redazione di un Progetto di Fattibilità Tecnico Economica così detto "rafforzato" in conformità alle *"Linee Guida per la redazione del PFTE da porre a base di gara dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC"* del

Mims del luglio 2021, secondo le modalità indicate nella sopracitata relazione del Rup, interessante la struttura denominata "Casa della Comunità di Cecina":

- ATIPROJECT SRL con sede in Pisa (PI);
- A.I.C.E. CONSULTING SRL con sede in San Giuliano Terme (PI);
- STA ENGINEERING SRL con sede in Pontedera (PI)

- questa stazione appaltante ha provveduto a richiedere i preventivi tramite la piattaforma telematica START fissando quale inizio per la presentazione dell'offerta la data del 01/06/2022 e il termine finale per la presentazione dell'offerta la data del 13/06/2022 ore 10:00;

**TENUTO CONTO CHE** hanno presentato offerta n. 2 operatori economici :

- A.I.C.E. CONSULTING SRL con sede in San Giuliano Terme (PI);
- STA ENGINEERING SRL con sede in Pontedera (PI).

**PRESO ATTO CHE** la miglior offerta ritenuta congrua, risulta quella presentata dall'OE A.I.C.E. CONSULTING SRL, il cui importo ammonta a € 93.521,86 (novantatremilacinquecentoventuno/86) al netto degli oneri fiscali e previdenziali corrispondente ad un ribasso del 30,09999 % sul Calcolo corrispettivi (importo a base di gara € 133.793,79);

### **RITENUTO**

- opportuno recepire ed approvare il verbale di gara, il quale è conservato agli atti presso il Dipartimento Tecnico, Sede di Livorno;

- **di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., all'Operatore Economico A.I.C.E. CONSULTING SRL con sede in San Giuliano Terme (PI), l'incarico per la redazione di progetto di fattibilità tecnico economica - Realizzazione Casa della Comunità di Cecina;**

**DATO ATTO** che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento per il presente affidamento sono affidate all'Ing. Rita Ficarelli e che l'Ufficio del RUP risulta così composto:

- per le attività amministrative: Dott. Alberto Geri, Sig.ra Monica Melai, Sig.ra Miriana Santamaria, Dott.ssa Greta Cipolli, Dott. Tiziano Puntoni;
- per le attività tecniche: Arch. Domenico Manfredi, Ing. Elisa Manciuilli, p.i. Andrea Volpi;

**DATO ATTO** altresì che alla presente gara sono stati attribuiti i seguenti codici:

- Codice Identificativo Gara (CIG) n. 9289245F76
- Codice Unico di Progetto (CUP) n. J24E22000180006

**TENUTO CONTO** dell'istruttoria compiuta dall'Ing. Rita Ficarelli, che in qualità di Responsabile del Procedimento ne attesta la completezza e che, con l'apposizione del visto sul presente atto, dichiara:

- che nei propri confronti non sussistono cause di incompatibilità e inconferibilità previsti dalla normativa vigente per l'espletamento della funzione nella presente procedura;
- l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90, degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 51 c.p.c. e ss.mm.ii.";
- esprime la congruità dell'offerta presentata in base al Calcolo Corrispettivi ed al ribasso effettuato nella precedente offerta e propone di affidare l'incarico in oggetto all'Operatore Economico A.I.C.E. CONSULTING SRL con sede in San Giuliano Terme (PI);

**DATO ATTO** che il Dirigente responsabile della struttura proponente è l'Ing. Riccardo Casula, il quale mediante la sottoscrizione del presente atto, dichiara l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come introdotto dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190, art. 1, comma 41, ed attesta la completezza dell'istruttoria medesima;

**ATTESTATA** la regolarità tecnica e la legittimità nella forma e nella sostanza del presente atto;

**CONSIDERATO** che l'importo della spesa, ammontante ad € 93.521,86 al netto degli oneri fiscali e previdenziali, trova copertura economica sul conto n.10010277 "Realizzazione Casa di Comunità di Cecina", rinviando a quanto disposto al punto 8) e 9) del dispositivo del presente atto;

**DATO ATTO CHE** si provvederà ad eseguire le verifiche sul possesso dei prescritti requisiti dell'OE risultato affidatario e al positivo esito delle stesse, alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO CHE** si provvederà ad eseguire le verifiche sul possesso dei prescritti requisiti dell'OE risultato affidatario e al positivo esito delle stesse, alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**RITENUTO** di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R. n. 40/2005, stante l'esigenza di provvedere, trattandosi di intervento PNRR, che riveste per la Direzione Aziendale un livello di priorità alta.

## **D E C R E T A**

Per le motivazioni espresse nella parte narrativa

- 1) Di approvare il preambolo quale parte integrante e sostanziale;
- 2) Di recepire la documentazione tecnico amministrativa, rappresentata dalla relazione del Rup, dal Quadro Economico, dal Calcolo Corrispettivi, dal DIP e i suoi allegati (Allegato 1 Planimetrie Stato Attuale – Allegato 2 Documentazione Fotografica- Allegato 3 Relazione Sanitaria – Allegato 4 Guida Operativa DNSH), dal verbale di gara e dall'offerta pervenuta dall'Operatore Economico A.I.C.E. CONSULTING SRL con sede in San Giuliano Terme (PI). La documentazione citata rimane acquisita e conservata agli atti presso il competente Rup;
- 3) Di disporre l'affidamento relativo all'Incarico per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica ai sensi delle "*Linee Guida per la redazione del PFTE da porre a base di gara dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC*" del Mins relativa alla Realizzazione della Casa di Comunità di Cecina. CIG 9289245F76 CUP J24E22000180006, in favore dell'OE A.I.C.E. CONSULTING SRL con sede in San Giuliano Terme (PI), ai sensi dell' art. 36, c. 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, il quale ha presentato un'offerta pari a € 118.660,53 (€ 93.521,86 per il servizio (corrispondente ad un ribasso del 30,09999 %) + € 3.740,87 per CNPAIA al 4% + € 21.397,80 per Iva al 22%), ritenuta congrua dal Rup;
- 4) Di comunicare l'affidamento dell'incarico in oggetto all'OE individuato al precedente punto 3) del dispositivo, nonché di pubblicare il presente atto sul sito aziendale nel rispetto della normativa della trasparenza;
- 5) Di dare atto che si provvederà ad eseguire le verifiche sul possesso dei prescritti requisiti dell'OE risultato affidatario e al positivo esito delle stesse si procederà alla stipula del contratto in conformità allo schema di articolato redatto da questa Stazione Appaltante e conservato agli atti presso il competente Rup;
- 6) Di dare atto che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento per il presente affidamento sono affidate all'Ing. Rita Ficarelli e che l'Ufficio del RUP risulta così composto:
  - per le attività amministrative: Dott. Alberto Geri, Sig.ra Monica Melai, Sig.ra Miriana Santamaria, Dott.ssa Greta Cipolli, Dott. Tiziano Puntoni;
  - per le attività tecniche: Arch. Domenico Manfredi, Ing. Elisa Manciuilli, p.i. Andrea Volpi.

7) Di dare atto altresì che alla presente gara sono stati attribuiti i seguenti codici:

- Codice Identificativo Gara (CIG) n. 9289245F76
- Codice Unico di Progetto (CUP) n. J24E22000180006

8) Di considerare che il costo per l'Incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica relativa alla Realizzazione della Casa della Comunità di Cecina ammonta ad € 118.660,53 (€ 93.521,86 per il servizio (corrispondente ad un ribasso del 30,09999 %) + € 3.740,87 per CNPAIA al 4% + € 21.397,80 per Iva al 22%) trova imputazione sul conto n.10010277 "Realizzazione Casa di Comunità di Cecina", del bilancio economico di previsione per l'anno 2022 adottato con Deliberazione del Direttore Generale 419 del 13/04/2022;

9) Di dare atto che il costo suindicato trova copertura mediante utilizzo delle risorse attribuite con finanziamento in C/Capitale di cui alla DGRT 599/2022 codice progetto CS22/001/ASL "PNRR – LETTERA REGIONE TOSCANA PROT. N. 5493 DEL 03.01.2022" di cui al Piano investimenti Aziendale adottato con Delibera DG n. 292 del 24.03.2021 riconducibile all'intervento "Realizzazione Casa di Comunità Cecina", contratto rdweb 2022/5006.0 ;

10) Di confermare che la figura di responsabile del procedimento è ricoperta dall'Ing. Rita Ficarelli;

11) Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42 comma 2 della LR 40/2005.

12) Di dare incarico alla U.O.C. Rapporti Istituzionali e Gestione Documentale Atti di pubblicare copia del presente atto all'Albo *on line* dell'Azienda USL;

13) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile stante l'esigenza di provvedere, trattandosi di intervento PNRR, che riveste per la Direzione Aziendale un livello di priorità alta.

## **IL DIRETTORE U.O.C. SERVIZI TECNICI VALLI ETRUSCHE ED ELBA**

**(Ing. Riccardo Casula)**

Il presente atto è pubblicato sull'Albo Pretorio on-line dal giorno 23/06/2022 al giorno 08/07/2022.

L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente, è conservato in conformità e nel rispetto della normativa vigente in materia